

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÒN ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 610/TB-THADS

Hòn Đất, ngày 31 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 383/QĐ-CCTHADS ngày 04/02/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 49/QĐ-CCTHADS ngày 29/4/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 02327015-PD/CT ngày 16 tháng 01 năm 2023 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ thông báo số: 366/TB-DTN ngày 27/7/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – chi nhánh Kiên Giang về đấu giá tài sản,

Tài sản đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận số AB 510853 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 15/11/2006, thửa số 15f, tờ bản đồ số 4 điều chỉnh thành thửa đất số 136, tờ bản đồ số 17 của bản đồ địa chính theo dự án cơ sở dữ liệu, diện tích đo đạc thực tế 4.255,4m² đứng tên bà Phạm Thị Nhụ, đất tọa lạc tại ấp Tân Hưng, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang. (Theo tờ trích đo địa chính số TĐ 136-2022 (01-17) ngày 08/8/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hòn Đất).

Giá khởi điểm: 409.143.960đ (Bốn trăm lẻ chín triệu một trăm bốn mươi ba ngàn chín trăm sáu chục đồng);

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 17 giờ 00 phút, ngày 22/8/2023 (giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – chi nhánh Kiên Giang - Địa chỉ: Căn 45 - Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.
Điện thoại: 02973.898986 - 0918584898

Thời gian, địa điểm đấu giá: 09 giờ 30 phút, ngày 25 tháng 8 năm 2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang.

Địa chỉ: Căn 45 - Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Thời gian nộp tiền đặt trước: là 10% giá khởi điểm (Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá)

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, bà Phạm Thị Nhụ (Phụ) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND Hòn Đất;
- UBND xã Mỹ Lâm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thị Bảo Châu